

Протокол № 3 «а»

общего собрания инвесторов (будущих собственников жилья)
строительный адрес дома: г. Железнодорожный, Московской области,
расположенный в микрорайоне на пересечении улиц Автозаводская и Пионерская
(ул. Автозаводская дом № 4 «а») от 28 октября 2006 года

Место проведения собрания: г. Железнодорожный, ул. Автозаводская д. 4а

Присутствовало: 61,9% инвесторов (будущих собственников жилья)
(список присутствующих прилагается)
Председатель собрания Курилова Н.Е.
Секретарь собрания Смирнова Т. Ф.

Повестка дня :

1. Информация инициативной группы по проведению собрания
2. Выборы способа управления в многоквартирном доме по адресу: г. Железнодорожный, ул. Автозаводской дом № 4 «а»
3. Утверждение устава
4. Выборы членов правления
5. Выборы членов ревизионной комиссии

По 1 вопросу :

Выступила председатель собрания Курилова Н. Е. с информацией о проведенной работе по подготовке общего собрания

По данным регистрационной группы явка составила 61,9% от числа соинвесторов (будущих собственников жилья)

В связи с этим - собрание считать открытым.

По 2 вопросу :

Выступила Поскребнева Т. Ф. с предложением о выборе способа управления многоквартирным домом: первый – создание товарищества собственников жилья, второй – передача управления домом в управляющую компанию города.

Было предложено создать товарищество собственников жилья, т.к. согласно ст. 139 п.1 «В строящихся многоквартирных домах товарищество собственников жилья может быть создано лицами, которым будет принадлежать право собственности на помещения в таких домах»

Голосовали - единогласно

Выступил Малов М. В. с предложением дать название товариществу собственников жилья. Было предложено наименование - «Квартал Париж»

Голосовали - единогласно

По 3 вопросу :

Инвесторам был предложен на утверждение Устав ТСЖ, разработанный инициативной группой. С редакцией Устава будущие собственники ознакомились в

период подготовки собрания.

Вопрос о принятии Устава был поставлен на голосование.

Голосовали - единогласно

По 4 вопросу:

Выступила Сенченко Е.А. с предложением о выборе членов правления. Было предложено выбрать правление из 9 человек.

Вопрос о количественном составе правления поставлен на голосование.

Голосовали - единогласно

Персонально были предложены кандидатуры:

1. Байков С. М.
2. Волгина А. В.
3. Курилова Н. Е.
4. Михайлин А. М.
5. Малов М. В.,
6. Непылова Н. С.
7. Поскребнева Т. Ф.
8. Смирнова Т. Ф.
9. Сенченко Е. А.

Предложено проголосовать списком.

Вопрос о выборах членов правления поставлен на голосование.

Голосовали – единогласно

По 5 вопросу:

Выступил Михайлин А. М. с предложением о выборе членов ревизионной комиссии в составе из трех человек

Вопрос о количественном составе ревизионной комиссии поставлен на голосование.

Голосовали - единогласно

Персонально были предложены кандидатуры:

1. Кудряшова В. В.
2. Жилина С. В.
3. Гавриленко Н. Д.

Предложено проголосовать списком.

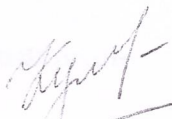
Вопрос о выборах членов ревизионной комиссии поставлен на голосование.

Голосовали – единогласно

Постановили:

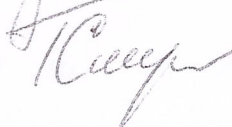
1. Создать товарищество собственников жилья «Квартал Париж»
2. Утвердить Устав ТСЖ
3. Выбрать правление в количестве 9 человек.
4. Выбрать ревизионную комиссию в количестве 3 человек.

Председатель:



Курилова Н.Е.

Секретарь:



Смирнова Т. Ф.

Копия верна.

Всего прошито и пронумеровано ¹² листов.

ОГРН 104500000140

Заместитель начальника Межрайонной ИФНС
России №20 по Московской области

Кузнецова В.Э.

