

УТВЕРЖДЕНА
Общим собранием членом ТСЖ "Квартал Париж"
Протокол №1 от _____

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ "КВАРТАЛ ПАРИЖ" НА 2024 год

Общая площадь жилых помещений 17112,5 м2		
1 ДОХОДЫ:		9 187 271,58
№ п/п	Статьи доходов	Сумма за год, руб.
1.1	Неиспользованный объем средств(экономия) по смете за 2022- 2023 г.г.	1 220 670,58
1.2	Плата за посреднические/агентские услуги в том числе:	
	ООО "Аркадес"	11 364,00
	ООО "Электрон"	33 852,00
	ПАО "МГТС"	25 000,00
1.3	Платежи жителей дома за содержание, обслуживание, управление и текущий ремонт общего имущества (ОИ) многоквартирного дома (МКД)	7 896 385,00
2 РАСХОДЫ *:		8 646 385,00
2,1	Содержание, обслуживание, управление и текущий ремонт общего имущества (ОИ) многоквартирного дома (МКД)	
	Фонд оплаты труда	3 571 400,00
	Вознаграждение (заработная плата) председателю правления	561 000,00
	Отчисления в страховые фонды	1 247 985,00
	Налоги и взносы	260 000,00
	Баковское обслуживание	150 000,00
	Обслуживание АСКУЭ	30 000,00
	Обслуживание программы РРЦ	140 000,00
	Обслуживание и содержание оргтехники, ПО	61 000,00
	Канцелярские товары, почтовые расходы	12 000,00
	Услуги связи	11 000,00
	Юридические услуги	30 000,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 400,00
	Обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	30 000,00
	Обслуживание и техническое содержание индивидуального теплового пункта	290 000,00
	Обслуживание систем электроснабжения	10 000,00
	Текущее обслуживание лифтов	900 000,00
	Техническое освидетельствование лифтов	70 000,00
	Страхование лифтов	2 600,00
	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	180 000,00
	Обслуживание МОП	23 000,00

Уборка придомовой территории	45 000,00
Механизированная уборка снега	90 000,00
Спецодежда	9 000,00
Благоустройство территории	40 000,00
Непредвиденные расходы	50 000,00
Текущий ремонт ОИ МКД	800 000,00
	8 646 385,00

* - Допускается ТСЖ превышение фактических расходов одних статей расходов за счет экономии по другим статьям расходов

Председатель правления ТСЖ

 /Л.Н.Дзядевич/

Бухгалтер

 /И.Б.Михайлина/