

Протокол № 2
общего годового собрания членов ТСЖ «Квартал Париж»

г. Железнодорожный

01 апреля 2014г.

Место проведения собрания: ул. Автозаводская, дом4, корп.2

Дата проведения собрания: 24-30 марта 2014г.

Форма проведения: заочное голосование, в форме принятия решений в письменной форме (бюллетенями).

Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Квартал Париж» (ЖК РФ ст.148 п.8)

Решения членов товарищества по вопросам общего годового собрания членов ТСЖ предоставлялись с 24 марта 2014 года по 30 марта 2014 года.

За указанное время поступило 190 решений. Все решения (бюллетени) признаны действительными.

Количество голосов членов ТСЖ, принявших в голосовании, составляет **73,7%** от общего числа голосов членов ТСЖ.

В соответствии с п.10.9. Устава ТСЖ «Квартал Париж» кворум для проведения общего годового собрания членов ТСЖ имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего годового собрания членов ТСЖ «Квартал Париж»:

1. Утверждение отчета председателя правления.
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии.
3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2014 г.
4. Утверждение тарифа «Содержание и ремонт жилья» в размере 30,98 руб/кв.м.
5. Утверждение новой редакции Устава ТСЖ «Квартал Париж».
6. Вопрос по установке видеонаблюдения.
7. Утверждение положения о создании резервного фонда.
8. Вопрос о распределении средств сэкономленных за 2013 год.

Правление ТСЖ «Квартал Париж», рассмотрев протокол счетной комиссии, установило, что по вопросам повестки дня собрание членов ТСЖ «Квартал Париж» проголосовало 73,7 % членов ТСЖ и приняло следующие решения:

По вопросу №1: Утверждение отчета председателя правления.

за - **93,58%**

против - **0,20%**

воздержалось - **6,22%**

Принято большинством голосов решение: Утвердить отчет председателя правления.

По вопросу №2: Утверждение отчета ревизионной комиссии.

за - **93,96%**

против - **0%**

воздержалось - 7,04%

Принято большинством голосов решение: Утвердить отчет ревизионной комиссии.

По вопросу №3: Утверждение сметы доходов и расходов на 2014 г.

за - 94,13%

против - 0,39%

воздержалось - 5,48%

Принято большинством голосов решение: Утвердить смету доходов и расходов на 2014 г.

По вопросу №4: Утверждение тарифа «Содержание и ремонт жилья» в размере **30,98** руб/кв.м.

за - 89,80%

против - 4,20%

воздержалось - 6,00%

Принято большинством голосов решение: Утвердить тариф «Содержание и ремонт жилья» в размере **30,98** руб/кв.м.

По вопросу №5: Утверждение новой редакции Устава ТСЖ «Квартал Париж».
(от общего числа голосов членов ТСЖ)

за - 67,92%

против - 0,15%

воздержалось - 5,68%

Принято решение (двумя третями голосов): Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ «Квартал Париж».

По вопросу №6: Вопрос по установке видеонаблюдения.

за - 83,84%

против - 11,06%

воздержалось - 5,09%

Принято большинством голосов решение: Установить видеонаблюдение (за счет сэкономленных средств).

По вопросу №7: Утверждение положения о создании резервного фонда.

за - 90,95%

против - 1,88%

воздержалось - 7,16%

Принято большинством голосов решение: Утвердить положение о создании резервного фонда.

По вопросу №8: Вопрос о распределении средств сэкономленных за 2013 год.

1. Ремонт подъездов:

за - 78,19%

против - 19,97%

воздержалось - 1,12%

2. Ремонт дороги:

за - 82,23%

против - 15,64%

воздержалось - 2,13%

Принято большинством голосов решение: Направить сэкономленные средства на ремонт подъездов и дороги.


Правление ТСЖ «Квартал Париж»

1. Михайловский С.Н. 

2. Симонов В.И. 

3. Решетов Д.С. 

4. Фарсиев В.Р.  Фарсиев

5. Скороход О.А. 

6. Шешуков А.А. 

7. Зенько И.И. 