

УТВЕРЖДЕНА  
Общим собранием членов ТСЖ "Квартал Париж"  
Протокол №1 от \_\_\_\_\_ 2022

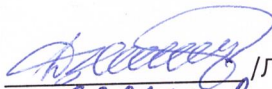
**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ "КВАРТАЛ ПАРИЖ" НА 2022 год**

Общая площадь жилых помещений 17112,5 м2		8 351 216,98
1 ДОХОДЫ:		
№ п/п	Статьи доходов	Сумма за год, руб.
1.1	Неиспользованный объем средств(экономия) по смете за 2020 год	591 776,98
1.2	Плата за посреднические/агентские услуги в том числе	
	ООО "Аркадес"	11 364,00
	ООО "Электрон"	33 852,00
	ПАО "МГТС"	24 000,00
1.4	Платежи жителей дома за содержание, обслуживание, управление и текущий ремонт общего имущества (ОИ) многоквартирного дома (МКД)	7 691 416,00
2 РАСХОДЫ *:		8 351 216,98
2,4	Содержание, обслуживание, управление и текущий ремонт общего имущества (ОИ) многоквартирного дома (МКД)	
	Фонд оплаты труда	2 760 500,00
	Вознаграждение председателю правления	498 000,00
	Отчисления в страховые фонды	983 916,00
	Налоги и взносы	205 000,00
	Обслуживание расчетного счета в банке	45 000,00
	Обслуживание АСКУЭ	25 000,00
	Обслуживание программы РРЦ	115 000,00
	Обслуживание программы 1С,	75 000,00
	Обслуживание и содержание оргтехники, ПО	111 200,00
	Канцелярские товары, почтовые расходы	14 000,00
	Услуги связи	11 000,00
	Обучение персонала, профильная литература	20 000,00
	Юридические услуги	50 000,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 000,00
	Обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения с проведением опрессовки систем отопления	35 000,00
	Обслуживание и техническое содержание индивидуального теплового пункта	280 000,00
	Обслуживание систем электроснабжения	21 000,00
	Текущее обслуживание лифтов	800 000,00
	Техническое освидетельствование лифтов	70 000,00
	Страхование лифтов	5 000,00

Непредвиденные расходы	5 833,33	70 000,00	0,34
Текущий ремонт ОИ МКД	89 166,67	1 070 000,00	5,21
	640 951,33	<b>7 691 416,00</b>	<b>37,46</b>

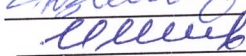
\* - Допускается ТСЖ превышение фактических расходов одних статей расходов за счет экономии по другим статьям расходов

Председатель правления ТСЖ



/Л.Н.Дзядевич/

Бухгалтер



/И.Б.Михайлина/