ПРОТОКОЛ

заседания правления Товарищества Собственников Жилья «Квартал Париж»

Г. Железнодорожный « 26 » марта 2015г.

Место проведения: г.Железнодорожный. ул. Автозаводская, д.4 корп.2

На заседании присутствовали члены Правления: Шешуков А.А., Симонов В.И., Михайловский С.Н., Решетов Д.С., Скороход О.А., Музыченко Н.А., Фарсиев В.Р.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1) Утверждение ориентировочного графика текущего ремонта многоквартирного дома по подъездам по адресу: г.Железнодорожный, ул.Автозаводская, д.4, корп.2.

По первому вопросу повестки дня выступил член правления Симонов В.И. с разъяснениями о том, что, исходя из акта осмотра мест общего пользования, целесообразно начать ремонт с подъезда №1 и №2, так как напольное покрытие в этих подъездах в неудовлетворительном состоянии и требует замены.
В подъездах №3 и №4 напольное покрытие в удовлетворительном состоянии и там требуется малярно-восстановительный ремонт в местах общего пользования.

Далее выступил председатель правления Михайловский С.Н. и ознакомил всех с ориентировочным графиком текущего ремонта дома по подъездам.

Члены правления ознакомились с предложенным вариантом графика текущего ремонта мест общего пользования дома по подъездам согласно Приложению №1.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

По вопросу повестки дня №1:

1) Утверждение ориентировочного графика текущего ремонта многоквартирного дома по подъездам по адресу: г.Железнодорожный, ул.Автозаводская, д.4, корп.2.

ЗА - 7 (семь) голосов
(Шешуков А.А., Симонов В.И., Михайловский С.Н., Решетов Д.С., Скороход О.А., Музыченко Н.А., Фарсиев В.Р.)
ПРОТИВ - 0 (ноль) голосов;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 (ноль) голосов.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

2) Утвердить ориентировочный график текущего ремонта многоквартирного дома по подъездам по адресу: г.Железнодорожный, ул.Автозаводская, д.4, корп.2 согласно Приложению №1 .

Приложение №1:
«Ориентировочный график текущего ремонта многоквартирного дома по подъездам по адресу: г.Железнодорожный, ул.Автозаводская, д.4, корп.2.

Члены правления ТСЖ «Квартал Париж»:

1. Михайловский С.Н. _____
2. Симонов В.И. _____
3. Решетов Д.И._____
4. Фарсиев В.Р. _____
5. Скороход О.А._____
6. Шешуков А.А._____
7. Музыченко Н.А. _____

Приложение №1
К заседанию правления
ТСЖ «Квартал Париж»
от « 26 » марта 2015 г.

Ориентировочный график текущего ремонта многоквартирного дома по подъездам по адресу: г.Железнодорожный, ул.Автозаводская д.4, корп.2

№ подъезда	Сроки	Наименование работ	МОП
1	III кв. 2015г.	Ремонт входной группы (замена напольного покрытия, малярно-восстановительные работы)	Межквартирный коридор, лифтовой холл, входной тамбур.
	IV квартал 2015 г.- I кв. 2016 г.	Ремонт неисправностей дверных заполнений (неплотности по периметру дверных коробок, щели в соединительных элементах)	На переходных лоджиях, выходах на пожарную лестницу.
		Демонтаж старого плиточного покрытия и укладка нового в местах общего пользования	Лифтовые холлы, площадки с мусоропроводом.
		Малярно-восстановительные работы в местах общего пользования	Стены и потолки в лифтовых холлах, площадках с мусоропроводом, на лестничных клетках пожарного выхода.
		Установка ламинированного ДСП	На технических каналах пожарных лестниц.
2	III кв. 2015 г.	Ремонт входной группы (замена напольного покрытия, малярно-восстановительные работы)	Лифтовой холл, входной тамбур.
	IV квартал 2015 г.	Ремонт неисправностей дверных заполнений (неплотности по периметру дверных коробок, щели в соединительных элементах)	На переходных лоджиях, выходах на пожарную лестницу.
	II-IV квартал 2016 г.	Демонтаж старого плиточного покрытия и укладка нового в местах общего пользования	Лифтовые холлы, площадки с мусоропроводом.
	II- IV квартал 2016г.	Малярно-восстановительные работы в местах общего пользования	Стены и потолки в лифтовых холлах, площадках с мусоропроводом, на лестничных клетках пожарного выхода.
		Установка ламинированного ДСП	На технических каналах пожарных лестниц.
3	III кв. 2015 г.	Ремонт входной группы (замена напольного покрытия, малярно-восстановительные работы)	Межквартирный коридор, лифтовой холл, входной тамбур.

3	IV квартал 2015 г.	Ремонт неисправностей дверных заполнений (неплотности по периметру дверных коробок, щели в соединительных элементах)	На переходных лоджиях, выходах на пожарную лестницу.
	I-II квартал 2017 г.	Малярно-восстановительные работы в местах общего пользования	Стены и потолки в лифтовых холлах, площадках с мусоропроводом, на лестничных клетках пожарного выхода.
		Установка ламинированного ДСП	На технических каналах пожарных лестниц.
4	III кв. 2015 г.	Ремонт входной группы (замена напольного покрытия, малярно-восстановительные работы)	Лифтовой холл, входной тамбур.
	IV квартал 2015 г.	Ремонт неисправностей дверных заполнений (неплотности по периметру дверных коробок, щели в соединительных элементах)	На переходных лоджиях, выходах на пожарную лестницу.
	III-квартал 2017г. – I кв.2018 г.	Малярно-восстановительные работы в местах общего пользования	Стены и потолки в лифтовых холлах, площадках с мусоропроводом, на лестничных клетках пожарного выхода.
		Установка ламинированного ДСП	На технических каналах пожарных лестниц.