

Отчет ревизионной комиссии за 2021 год

ОТЧЕТ Ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности За 2021 г. по ТСЖ «Квартал Париж»

Ревизионную проверку проводили:
Председатель ревизионной комиссии Батракова Т.Н.
Члены ревизионной комиссии Решетова А.Е.
Смирнова Е.С.

Проверяемый период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.
Председатель правления ТСЖ «Квартал Париж» - Фарсиев В.Р. с 15.01.2021 по 25.05.2021
Дзядевич Л.Н. с 26.05.2021 по 31.12.2021

Цель проверки:

1. Соблюдение сметы доходов и расходов за 2021 г.
2. Использование денежных средств по их целевому назначению.
3. Соблюдение кассовой дисциплины.

Для проверки были представлены следующие документы:

1. Кассовая книга за 2021 г.
2. Авансовые отчеты за 2021 г.
3. Документы по учету и начислению заработной платы за 2021 г.
4. Банковские документы (сч.51)
5. Договора с контрагентами
6. Акты выполненных и оказанных услуг
7. Накладные на приобретение материалов.
8. Оборотные ведомости бухгалтерского учета
9. Смета за 2021 год, утвержденная общим собранием членов ТСЖ «Квартал Париж».

1. Отчет об использовании безналичных денежных средств ТСЖ «Квартал Париж».

Производилась сплошная проверка банковских документов.
Проверяемые документы: банковские выписки, платежные поручения, мемориальные банковские ордера.

Таблица 1.

Остаток денежных средств на расчетном счете на 01.01.2021 **2 296 944,28**
руб.

№ п/п	Наименование статьи доходов/расходов	Сумма приход	Сумма расход
	ДОХОДЫ		
1	Поступление от жителей (квартплата)	21 883 917,18	
2	Возмещение судебных расходов	2 581,16	
3	Комиссия за предоставления услуг доступа (Аркадес+)	8 523,00	
4	Комиссия за предоставления услуг доступа (Электрон-ТВ/Сигнал)	36 125,00	
5	Комиссия за предоставления услуг доступа (МГТС)	22 000,00	
	РАСХОДЫ		
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание "Технологии и сервис"		20 000,00
2	Антенна телевизионная (Электрон-ТВ))		369 720,00

Отчет ревизионной комиссии за 2021 год

3	ВДПО/ТО вентиляционных каналов		7 600,00
4	Водоснабжение и водоотведение (МУП Водоканал/БКС)		2 914 910,78
5	Выдача денег в подотчет на хоз.нужды		245 049,26
6	Госпошлина (суд)		7 516,00
7	Дератизация (ООО "Центр дезинфекции")		21 168,00
8	Канцелярские товары, хоз. товары, инструмент		204 400,8
9	Материалы для ремонта подъездов		319 148,22
10	Механизированная уборка снега ООО "САМТЕКС"		86 750,00
11	Налоги и сборы		1 324 428,26
12	Обслуживание АСКУЭ (показания эл/счетчиков) (Энергосбыт-БАРЕЖ/Мособлэнерго)		24 352,31
13	Обслуживание домофона (ООО "Аркадес+")		113 640,00
14	Обслуживание и техническое содержание индивидуального теплового пункта (ООО "ЦЭСНА")		269 400,00
15	Обслуживание оргтехники, ПО		26 367,90
16	Обслуживание пожарной сигнализации (ООО"Спецмонтаж-ПБ")		196 400,00
17	Обслуживание программы 1С		11 000,00
18	Обслуживание программы РРЦ		117 737,96
19	Обслуживание расчетного счета в банке		39 569,33
20	Обучение персонала		15 154,00
21	Оплата труда (перечисление на карточки)		2 247 314,63
22	Отопление (ООО "Теплосети"/БКС)		7 355 291,37
23	Отчисления на спец.счет (капремонт)		2 027 146,16
24	Перечисление ООО "Хартия" (вывоз ТБО, задолженность жителей перед ООО "Хартия")		344 801,06
25	Ремонт подъездов		597 810,00
26	Ремонтные работы (придомовая территория)		145 245,00
27	Справка о техническом состоянии здания		12 000,00
28	Страхование лифтов		2 300,00
29	Текущее обслуживание лифтов (ООО "Восток Техносервис")		804 091,48
30	Техническое освидетельствование лифтов (ООО ПИЦ "Колис")		68 183,44
31	Услуги связи (Ростелеком)		10 060,92
32	Штрафы, пени		5 610,01
33	Электроэнергия (Балашихинская электросеть)		3 204 581,40
34	Юридические услуги		30 000,00
	Итого за период	21 953 146,34	23 188 748,29

Остаток денежных средств на расчетных счетах на 31.12.2021

1 061 342,33 руб.

руб.

Расшифровка п. 8 таблицы 1 «Канцелярские товары, хоз. товары, инструмент»

№ п/п	Наименование расхода	Поставщик	Сумма	Статья затрат
1	Канц/хоз товары	ООО "РИЛЛИОН"	1 512,00	Обслуживание мусоропроводов
2	Канц/хоз товары	ООО "РИЛЛИОН"	4 498,20	Обслуживание оргтехники
3	Канц/хоз товары	ООО "РИЛЛИОН"	1 728,20	Уборка МОП
4	Канц/хоз товары	ООО "РИЛЛИОН"	2 100,00	Благоустройство территории
5	Канц/хоз товары	ООО "РИЛЛИОН"	2 875,00	Спецодежда
6	Канц/хоз товары	ООО "РИЛЛИОН"	564,00	Текущий ремонт
7	Канц/хоз товары	ООО "РИЛЛИОН"	8 109,80	Канцтовары
8	Светильники	ООО "ЮниСтрой"	14 917,50	Текущий ремонт
9	Лампы светодиодные	ООО "ЮниСтрой"	12 610,00	Обслуживание систем электроснабжения
10	Краны	ООО "ТехАрматура"	9 380,00	Обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения с проведением опрессовки систем отопления
11	Газонокосилка бензиновая	ООО "Технопро"	48 990,00	Благоустройство территории
12	Проверка счетчиков МОП	ООО "Доступный сервис"	18 900,00	Обслуживание и техническое содержание индивидуального теплового пункта
13	Сантехническое оборудование	ИП Гафаров Ф.Н.	8 500,00	Обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения с проведением опрессовки систем отопления
14	Измерение сопротивления изоляции	ООО "Энзибен"	27 604,00	Обслуживание систем электроснабжения
15	Материалы	ООО "ЖКХ-МАРКЕТ"	3 864,57	Обслуживание мусоропроводов
16	Материалы	ООО "ЖКХ-МАРКЕТ"	3 570,30	Текущий ремонт
17	Материалы	ООО "ЖКХ-МАРКЕТ"	4 313,53	Благоустройство территории
18	Материалы	ООО "ЖКХ-МАРКЕТ"	17 916,65	Уборка придомовой территории
19	Материалы	ООО "ЖКХ-МАРКЕТ"	10 337,05	Уборка МОП
20	Дорожный знак "Парковка для инвалидов"	ТК Технология	2 110,00	Благоустройство территории
	Итого		204 400,80	

Отчет ревизионной комиссии за 2021 год

Отчет об использовании спец. счёта для аккумулирования средств по статье «Капитальный ремонт»

В 2014 г. был открыт спец. счет в ОАО «Сбербанк» для аккумулирования средств по статье «Капитальный ремонт».

Остаток денежных средств на спец. счете на 01.01.2021 г. составил 8 980 132,24 руб.

В 2021 г. на спец. счет с расчетного счета ТСЖ «Квартал Париж» были переведены средства в размере 2 027 146,16 руб. (п.23 таблица 1).

ПАО «Сбербанк» были начислены проценты в размере 75 157,69 руб.

В 2021 г. со спец. счета расходование денежных средств не производилось.

Остаток денежных средств на спец. счете на 31.12.2021 г. составил 11 082 436,09 руб.

Отчет об использовании наличных денежных средств ТСЖ «Квартал Париж».

Проверяемые документы: кассовая книга, приходные и расходные кассовые ордера, платежные ведомости, авансовые отчеты, кассовые чеки, накладные.

Расшифровка п. 5 Таблицы 1 «Выдача денег в подотчет на хоз. нужды»
Анализ авансовых отчетов.

Таблица 3.

№ п/п	Наименование расхода	Сумма	Статья затрат
1	Материалы	3 695,40	Благоустройство территории
2	Канцелярские товары	1 562,00	Канцелярские товары, почтовые расходы
3	Заправка картриджа, ремонт оргтехники	9 571,00	Обслуживание оргтехники, ПО
4	Почтовые расходы	4 611,48	Канцелярские товары, почтовые расходы
5	Материалы	4 714,00	Обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения с проведением опрессовки систем отопления
6	Материалы	250,00	Обслуживание лифтов
7	Госпошлина	3 000,00	Юридические услуги
8	Спецодежда	3 745,70	Спецодежда
9	Материалы для ремонта подъездов	197 165,50	Текущий ремонт
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 000,00	Аварийно-диспетчерское обслуживание
11	Материалы	7 720,00	Уборка придомовой территории
12	Материалы	310,00	Обслуживание мусоропроводов
13	Услуги нотариуса	13 560,00	Юридические услуги
		253 905,08	

На 01.01.2021 г. остаток денежных средств у подотчетных лиц составил 7 886,10 руб.

Получено в подотчет в 2021 г. 245 049,26 руб., в том числе:

- безналичные д/с – 245 049,26 руб.;

- наличные д/с – 0,00 руб.

Израсходовано средств в 2021 г. 253 905,08 руб., в том числе:

- согласно авансовым отчетам 253 905,08 руб. (таблица 3);

Отчет ревизионной комиссии за 2021 год

На 31.12.2021 г. остаток денежных средств у подотчетных лиц составил 969,72 руб.

На 01.01.2021 г. остаток наличных денежных средств в кассе ТСЖ «Квартал Париж» отсутствовал.

В 2021 г. в кассу поступлений наличных денежных средств не было.

В 2021 г. из кассы расхода наличных денежных средств не было.

На 31.12.2021 г. остаток денежных средств в кассе ТСЖ «Квартал Париж» отсутствует.

В процессе проверки нарушений кассовой дисциплины не выявлено.

3. Анализ затрат на оплату труда.

Проверяемые документы: штатное расписание, расчетные ведомости, трудовые договора, приказы.

Заработная плата сотрудникам ТСЖ «Квартал Париж» начислялась согласно окладам, указанным в штатном расписании и трудовым договорам.

Премии сотрудникам ТСЖ «Квартал Париж» не начислялись и не выплачивались.

Вознаграждения членам правления ТСЖ и ревизионной комиссии не начислялись и не выплачивались.

4. Анализ задолженности жителей дома по оплате коммунальных платежей.

Всего в 2021 г. на расчетный счет ТСЖ «Квартал Париж» поступило денежных средств от жителей дома 21 883 917,18 руб.

Просроченная задолженность жителей дома по оплате коммунальных платежей составила 906 694,73 руб. В расчет принималась задолженность свыше 3-х месяцев. В течение 2021 г. проводилась работа с должниками. ТСЖ выиграло суды с должниками на сумму 396 045,71 руб. По долгам 2020-2021 г., по которым были поданы иски, взыскано судебными приставами в пользу ТСЖ 56 000,00 руб. Остальные денежные средства находятся в процессе взыскания.

В 2022 г. планируется продолжать работу по взысканию долгов с жильцов.

5. Анализ договоров.

ТСЖ «Квартал Париж» заключены все необходимые договора с ресурсоснабжающими организациями (на подачу в дом отопления, электроэнергию, водоснабжение и водоотведение, вывоз мусора и т.п.)

Таблица 5.

№ п/п	Основные Договора	№ договора	Дата заключения договора	Сумма по договору	предмет договора
1	ЗАО «Балашихинские электросети»	1588	01 июня 2013 г		Снабжение электроэнергией
2	МУП «Водоканал» переименовано «БКС»	118	01 июля 2013 г		Водоснабжение и водоотведение
3	ООО «Аркадес+»	263/13-ТО	01 июля 2013г		Обслуживание домофонов
4	ООО «Электрон» переименовано ООО «Сигнал»	49-13ТВ	01 декабря 2013 г		Антенна телевизионная
5	ООО "Процессинговая компания "Региональный Расчетный Центр""	0107/13	01 июля 2013г		Сопровождение программного комплекса РРЦ
6	ПАО «Ростелеком»	85000017634	06 июля 2018 г		Услуги связи
7	ООО "Энергосбыт - Барезж"		01 января 2019 г		Снятие показаний электросчетчиков
8	ООО «Центр дезинфекции»	87	12 мая 2015 г.	1 764,00 в месяц	Ежемесячные работы по профилактической

Отчет ревизионной комиссии за 2021 год

					дезинфекции
9	ООО "Спецмонтаж-ПБ"	053/2017-ТО	01 ноября 2017 г	15 000,00 в месяц	Обслуживание пожарной сигнализации и автоматики
10	МУП «Теплосеть» переименовано «БКС»	402	01 июля 2017 г.	По актам	Теплоснабжение
11	ООО «Восток Техносервис»	610/13	01 марта 2017 г.	По актам	Ремонт лифтов
12	ООО ПИЦ "КОЛИС"	22/15	03 декабря 2018 г.	67 047,03	Оценка соответствия лифтов
13	ООО «МосОблЕИРЦ»	812ТКО-0167			Об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги
14	ООО «Хартия»	0187-2019/МО	03 декабря 2018 г.	По акту	На оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
15	ПАО МГТС	D180189031	Не более 24 000,00		Вознаграждение за предоставление технической возможности размещения оборудования связи
16	Министерство социального развития МО	88	01 июля 2019 г.		соглашение об информационном взаимодействии в целях предоставления гражданам мер социальной поддержки по оплате ЖКУ
17	ООО "Менада"	296-298/19М	20 сентября 2019 г	1,5% с платежа (с плательщика)	о создании дополнительных пунктов приема денежных средств от собственников
18	ООО "Технология и сервис"	1076	01 октября 2019 г	2 000,00 в мес / оплата сверх лимита, по акту	круглосуточные диспетчерские услуги
Договора 2021 год					
1	ООО ПИЦ "КОЛИС"	24/42	01 декабря 2021 г.	68183,44	Оценка соответствия лифтов требованиям технического регламента, в форе периодического технического освидетельствования

Отчет ревизионной комиссии за 2021 год

					ния
2	АО "Мособлэнерго"	№ 065/21-СУЭЭ-ЩЛ	12 марта 2021 г.	по акту сдачи-приёмки	Организация работ по: фиксирование показаний приборов учета потребителей и передача данных заказчику, отключение/подключение потребителей, изменение тарифного режима потребителей, ограничение мощности приборов учета
3	ООО "Хартия"	№ 2236-2021/МО	23 апреля 2021 г.	739,67	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
4	ООО "Доступный сервис"	№ПТС0439561	28 июня 2021 г.	18 900,00	Проверка термопреобразователя, ГВС, вычислителя (2расходомера)
5	Балашихинское ГО МОО "ВДПО"	130/21	06 октября 2021 г.	по протоколу согласования свободной (договорной) цены	Проверка и обслуживание вентиляционных каналов
6	Педанов Константин Леонидович	№ 23/03-2021	23 марта 2021 г.	575,00	Аварийное обслуживание сантехнического оборудования
7	Педанов Константин Леонидович	№ 04-21	22 июля 2021 г.	28 000,00	Сантехнические услуги по обслуживанию, эксплуатации, ремонту оборудования (с 12.07.2021-08.08.2021)
8	Педанов Евгений Игоревич	№ 1/21	31 марта 2021 г.	13 636,00	Работы в многоквартирном доме по обслуживанию мусоропровода и мусороприемных камер
9	Педанов Евгений Игоревич	№ 2/21	10 июня 2021 г.	21 500,00	Уборка асфальтового

Отчет ревизионной комиссии за 2021 год

					покрытия, газонов, полив территории, надзор за вывозом мусора, уборка территории
10	Кокоев Эсеналы Алижанович	№ 3/21	30 июня 2021 г.	25 500,00	Влажная уборка подъездов (согласно графика) с 05.07.2021 по 31.07.2021
11	ООО "РанФин"	№ 939	16 июня 2021 г.	1 700,00	Выезд специалиста по электронному документообороту, включая 1 час работы
12	Моисеичев Олег Иванович	05/07-21	05 июля 2021 г.	17 245,00	Сварочные работы
13	ИП Трофимова Наталья Андреевна	18/2021	27 мая 2021 г.	70 000,00	Покраска объектов дворового имущества
14	ООО "РанФин"	1110	13 июля 2021 г.	1 000,00	Работа специалиста ЭДО удаленно (1 час)
15	ООО "РанФин"	937	16 июня 2021 г.	1 000,00	Приобретение сублицензиата
16	Добронравов Алексей Валерьевич	06-08/21	06 августа 2021 г.	46 000,00	Сварочные работы
17	Дзядевич Людмила Николаевна	№ 26/05-21	26 мая 2021 г.	41 500,00	Организация деятельности Правления ТСЖ, организация работ и услуг в части содержания и реонта общего имущества, представление интересов ТСЖ, контроль ведения отчетности и пр. (с 26.05.2021 по 30.09.2021)
18	ИП Трофимова Наталья Андреевна	№ 23/2021Т	01 октября 2021 г.	15 030,00	Проведение локальных ремонтных работ
19	ИП Трофимова Наталья Андреевна	№ 24/2021Т	01 октября 2021 г.	582 780,00	Проведение локальных ремонтных работ (текущий ремонт межквартирных коридоров с 1-17 этаж 2 подъезд)
20	ООО "Энзибен"	№ 1544/21	08 ноября 2021 г.	27 604,00	Измерение сопротивления изоляции и другие электроиспытания

Отчет ревизионной комиссии за 2021 год

					я в соответствии ТЗ
21	ООО "КапиталСтрой"	№ ТЗ/5483	12 ноября 2021 г.	12 000,00	Проведение обследования объектов, составление технических заключений объектов
22	ООО "Сигнал"	доп соглашение к договору №49-13ТВ от 01.12.2013			О реорганизации ООО "Электрон" в ООО "Сигнал"

6. Анализ сметы за 2021 год

Был проведен анализ расходов сметы за 2021 г., утвержденной на общем собрании членов ТСЖ «Квартал Париж» и фактически произведенных затрат в 2021 г. по статьям сметы.

Таблица 6.

	Содержание, обслуживание, управление и текущий ремонт общего имущества (ОИ) многоквартирного дома (МКД)	Плановый расход, руб.	Фактический расход, руб.	Экономия/ - перерасход, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 000,00	24 000,00	6 000,00
2	Благоустройство территории	32 850,00	61 208,93	- 28 358,93
3	Вознаграждение председателю правления	498 000,00	372 472,63	125 527,37
4	Дератизация и дезинсекция подвалов и мест общего пользования	23 000,00	21 168,00	1 832,00
5	Канцелярские товары, почтовые расходы	12 685,00	14 283,28	- 1 598,28
6	Механизированная уборка снега	70 000,00	86 750,00	- 16 750,00
7	Налоги и взносы	200 000,00	203 296,53	- 3 296,53
8	Непредвиденные расходы	80 000,00	350 411,07	- 270 411,07
9	Обслуживание АСКУЭ	45 000,00	24 352,31	20 647,69
10	Обслуживание и содержание оргтехники, ПО	41 006,00	40 437,10	568,90
11	Обслуживание и техническое содержание индивидуального теплового пункта	285 000,00	288 300,00	- 3 300,00
12	Обслуживание мусоропроводов	5 362,00	5 686,57	- 324,57

Отчет ревизионной комиссии за 2021 год

13	Обслуживание программы 1С,	15 000,00	11 000,00	4 000,00
14	Обслуживание программы РРЦ	110 000,00	117 737,96	- 7 737,96
15	Обслуживание расчетного счета в банке	50 000,00	39 569,33	10 430,67
16	Обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения с проведением опрессовки систем отопления	30 670,00	30 194,00	476,00
17	Обслуживание систем электроснабжения	45 104,00	40 214,00	4 890,00
18	Обучение персонала, профильная литература	15 000,00	15 154,00	- 154,00
19	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) их передача в специализированные организации	20 000,00	0,00	20 000,00
20	Отчисления в страховые фонды	795 900,00	781 233,33	14 666,67
21	Спецодежда	8 675,00	6 620,70	2 054,30
22	Справка о техническом состоянии здания	10 000,00	12 000,00	- 2 000,00
23	Страхование лифтов	5 000,00	2 300,00	2 700,00
24	Текущее обслуживание лифтов	800 000,00	804 341,48	- 4 341,48
25	Текущий ремонт ОИ МКД	2 019 405,38	1 283 093,92	736 311,46
26	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	180 000,00	196 400,00	- 16 400,00
27	Техническое освидетельствование лифтов	70 000,00	68 183,44	1 816,56
28	Уборка МОП	11 534,00	12 065,25	- 531,25
29	Уборка придомовой территории	25 000,00	25 636,65	- 636,65
30	Услуги связи	13 000,00	10 060,92	2 939,08
31	Фонд оплаты труда	2 186 900,00	2 210 067,00	- 23 167,00
32	Юридические услуги	70 000,00	54 076,00	15 924,00
		7 804 091,38	7 212 314,40	591 776,98

* - Допускается ТСЖ превышение фактических расходов одних статей расходов за счет экономии по другим статьям расходов

Вывод:

1. Нарушений в расходовании средств согласно смете не выявлено.
Перерасход по статье «Благоустройство территории» связан с тем, что в 2021 г. для ТСЖ была приобретена новая газонокосилка
Перерасход по статье «Механизированная уборка снега» связан с тем, что в 2021 г. было очень много снега. И была необходимость чаще привлекать снегоуборочную технику.
Перерасход по статье «Непредвиденные расходы» связан с тем, что ООО «Хартия» (региональный оператор по вывозу ТБО) взыскал с ТСЖ по суду задолженность жильцов нашего дома за оказанные им услуги по вывозу мусора в сумме 344 801,06 руб. Жители дома были обязаны оплачивать услуги ООО «Хартия» напрямую в организацию. Однако, ООО «Хартия» вместо того, чтобы судиться с каждым собственником лично, подала в суда на взыскание задолженности на ТСЖ, выиграла суд и взыскала долг. В настоящее время ТСЖ предпринимает меры по установлению должников перед ООО «Хартия». После установления сумм долга и данных собственников, которые не платили за вывоз мусора ООО «Хартия», суммы долга будут включены этим собственникам в квитанции по оплате услуг ЖКХ.
По остальным статьям сметы перерасход не является существенным.
2. Средства статьи «Текущий ремонт» были израсходованы следующим образом:
 - ремонт межквартирных коридоров, входных тамбуров (замена напольного покрытия, малярно-восстановительные работы, замена светильников) подъезд № 2;
 - малярно-восстановительные работы работы металлических секций, ограждающих зелёные насаждения;
 - покраска бордюрного камня по всему периметру придомовой территории;
 - сварочные работы по ремонту металлического забора по всему периметру придомовой территории;
 - монтаж сетки на вентиляционные проёмы 2м x 2м на чердаке (от голубей) в подъездах № 1,2,3,4;
 - устройство порожка у входа в подвал в подъезде № 4;
 - окраска стен (подъезд № 3, этаж 11, черная лестница – вандализм);
 - окраска стен (подъезд № 1, этаж 13 – вандализм).

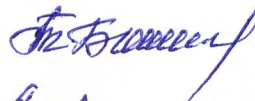
Рекомендации и предложения:

1. Продолжать работу с должниками по взысканию задолженности за услуги ЖКХ. В случае отказа от добровольного погашения долга, направлять в суд иски к жителям дома, имеющим просроченную задолженность по оплате коммунальных платежей.
2. Продолжить в 2022 г. ремонт в подъездах дома и направить сэкономленные средства на эти цели.
3. Установить должников ООО «Хартия», за которых были оплачены денежные средства за вывоз ТБО и удержать с них сумму задолженности.

Решение ревизионной комиссии:

1. Признать Смету ТСЖ «Квартал Париж», утвержденную на общем собрании членов ТСЖ за 2021 год исполненной должным образом.
2. Вынести на утверждение общего собрания членов ТСЖ отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Квартал Париж за 2021 г.
3. Признать работу ТСЖ «Квартал Париж» под руководством Фарсиева В.Р. и Дзяевич Л.Н. в 2021 г. удовлетворительной.
4. Провести мероприятия по сокращению размеров задолженности собственников жилья по коммунальным платежам.

Председатель ревизионной комиссии Батракова Т.Н.



Члены ревизионной комиссии

Решетова А.Е.



Смирнова Е.С.

